

ПРОТОКОЛ № 2

годового общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
расположенном по адресу: Московская обл., г. Серпухов, бульвар 65 лет Победы, д.6а
проведенного в форме очно-заочного голосования

г. Серпухов

«12» июля 2021г.

Инициаторы общего собрания: собственников помещений в многоквартирном доме

- Собственник кв. №101 Лапко Андрей Анатольевич, документ подтверждающий право собственности выписка из ЕГРН №50:58:0030101:6654-50/150/2020-1 от 30.11.2020г.

Вид собрания: годовое.

Форма собрания: очно-заочное голосование.

Очное голосование (посредством совместного присутствия собственников для обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование – далее по тексту «очная часть собрания») проведено «27» июня 2021г. в 13ч. 00м. во дворе дома, расположенного по адресу: Московская область, г. Серпухов, бульвар 65 лет Победы, д.6а.

Заочная часть собрания: (опросным путем) проведено после окончания очного голосования в период с «27» июня 2021г. по «11» июля 2021г., дата окончания приема решений собственников «11» июля 2021г. до 20ч.00м.

Место приема решений собственников: прием решений собственников по вопросам повестки дня производится путем личной явки в офис управляющей компании по адресу: Московская обл., г. Серпухов, бульвар 65 лет Победы, д.13 корп.1 с 08.00 до 17.00, с 17.00 до 08.00 и по выходным дежурный аварийно-диспетчерской службы.

С информацией и материалами по вопросам повестки дня общего собрания можно ознакомиться на информационном стенде в каждом подъезде многоквартирного дома или в офисе управляющей компании по адресу: Московская обл., г. Серпухов, бульвар 65 лет Победы, д.13 корп.1 с пн.-пт. с 08.00 до 17.00, обед с 12.00 до 13.00.

Подсчет голосов проводился комиссией в составе председателя, секретаря и счетной комиссии 12 июля 2021г. в 09.00.

Место хранения протокола общего собрания собственников и копий решений собственников помещений многоквартирного дома: в помещении ООО «Городская Коммунальная Компания» (Московская обл., г. Серпухов, бульвар 65 лет Победы, д.13 корпус 1. Подлинник протокола со всеми подлинными решениями собственников согласно ЖК РФ подлежат хранению в Государственной жилищной инспекции Московской области в течение 3 лет.

Общая площадь жилых и нежилых помещений многоквартирного дома – 5342,80 кв.м, 5342,80 голосов, (100%);

Общая площадь жилых помещений – 5342,80 кв.м, 5342,80 голосов, 100%;

Общая площадь нежилых помещений – 0 кв.м, 0 голосов, 0%.

Для голосования принимается 1 голос = 1 кв.м общей площади.

Количество голосов собственника пропорционально квадратным метрам общей площади жилых и/или нежилых помещений, принадлежащих собственнику.

В собрании приняли участие собственники, обладающие общей площадью помещений равной 3446,50 кв.м, 3446,50 голосов, что составляет 64,52%.

Кворум имеется. Собрание правомочно принимать решения по вопросам повестки дня.

Повестка дня общего собрания собственников помещений:

1. О выборе председателем собрания собственника кв. 101 Лапко А.А., секретарем общего собрания собственника кв. 50 Семичастного О.Ю., и счетную комиссию в составе собственника кв.59 Серикова М.М., собственника кв. 56 Битюцкой Д.В.
2. О выборе способа управления многоквартирным домом.
3. О выборе ООО «Городская Коммунальная Компания» в качестве управляющей организации, оказывающей услуги по содержанию и ремонту общего имущества дома.
4. О запуске в эксплуатацию лифтов при заселении не менее 50 % жильцов дома.
5. О демонтаже мусоропроводных клапанов.
6. Об установке домофонов.
7. Об установке системы видеонаблюдения.
8. Об утверждении проекта договора на управление многоквартирным домом.
9. Утверждение Перечня обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества дома.
10. Утверждение Перечня работ по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома.
11. Утверждение платы за управление многоквартирным домом и содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2021г. в размере **36,68 руб./м²** общей площади помещения.
12. Утверждение платы за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021г. в размере **0,86 руб./м²** общей площади помещения.
13. Утверждение места хранения протоколов и других документов общих собраний собственников в помещении утвержденной на общем собрании собственников управляющей организации.
14. Утверждение порядка предоставления информации по результатам общих собраний: размещение Протоколов на информационных досках в каждом подъезде дома.
15. О согласии собственников на обработку персональных данных (в соответствии с ФЗ от 27.07.06г. № 152-ФЗ «О персональных данных»), необходимых для расчетов за ЖКУ, и доставку напечатанных платежных документов (квитанций) в почтовые ящики собственников.
16. Утверждение сроков, формы и порядка отчетности управляющей организацией перед общим собранием собственников помещений в многоквартирном доме.
17. Порядок производства начислений, сбора и перерасчета платежей потребителей за ЖКУ.
18. О выборе председателем совета многоквартирного дома собственника кв. 101 Лапко А.А.
19. О выборе в совет многоквартирного дома собственника кв. 50 Семичастного О.Ю.

Результаты общего собрания собственников

Результаты общего собрания собственников сформированы на основании оформленных в письменной форме решений собственников (бланков голосования), так как

- п. 3 ст. 47 ЖК РФ предусмотрено, что Общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме может быть проведено посредством очно-заочного голосования, предусматривающего возможность очного обсуждения вопросов повестки дня и принятия решений по вопросам, поставленным на голосование, а также возможность передачи решений собственников в установленный срок в место или по адресу, которые указаны в сообщении о проведении общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме,
- п. 4.1. ст. 48 ЖК РФ предусмотрено, что голосование по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, проводимого в форме очно-заочного голосования, осуществляется посредством оформленных в письменной форме решений собственников.

Решения, принятые общим собранием и итоги голосования по каждому вопросу повестки дня:

1. **По первому вопросу повестки дня:**

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Выбрать председателем собрания собственника кв. 101 Лапко А.А., секретарем общего собрания собственника кв. 50 Семичастного О.Ю., и счетную комиссию в составе собственника кв.59 Серикова М.М., собственника кв. 56 Битюцкой Д.В.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3388,40 кв.м, 3388,40 голосов 63,43 % всех голосов;

«Против» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов;

«Воздержался» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №1 принято решение: Выбрать председателем собрания собственника кв. 101 Лапко А.А., секретарем общего собрания собственника кв. 50 Семичастного О.Ю., и счетную комиссию в составе собственника кв.59 Серикова М.М., собственника кв. 56 Битюцкой Д.В.

2. **По второму вопросу повестки дня:**

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Выбрать способом управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3388,40 кв.м, 3388,40 голосов 63,43 % всех голосов;

«Против» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов;

«Воздержался» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №2 принято решение: Выбрать способом управления многоквартирным домом – управление управляющей организацией.

3. **По третьему вопросу повестки дня:**

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Выбрать для управления домом № 6а бульвар 65 лет Победы управляющую организацию ООО "Городская Коммунальная Компания".

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3388,40 кв.м, 3388,40 голосов 63,43 % всех голосов;

«Против» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов;

«Воздержался» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №3 принято решение: Выбрать для управления домом № 6а бульвар 65 лет Победы управляющую организацию ООО "Городская Коммунальная Компания".

4. **По четвертому вопросу повестки дня:**

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Запуск лифтов в эксплуатацию осуществить после заселения не менее 50% жильцов дома.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3388,40 кв.м, 3388,40 голосов 63,43 % всех голосов;

«Против» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов;

«Воздержался» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №4 принято решение: Запуск лифтов в эксплуатацию осуществить после заселения не менее 50% жильцов дома.

5. По пятому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Блокировать мусоропроводные клапаны, находящиеся на этажах многоквартирного дома.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3292,30 кв.м, 3292,30 голосов 61,63 % всех голосов;

«Против» - 96,40 кв.м, 96,40 голосов, 1,81 % всех голосов;

«Воздержался» - 57,80 кв.м, 57,80 голосов, 1,08 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №5 принято решение: Блокировать мусоропроводные клапаны, находящиеся на этажах многоквартирного дома.

6. По шестому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Установить домофоны в каждом подъезде многоквартирного дома.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3446,50 кв.м, 3446,50 голосов 64,52 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №6 принято решение: Установить домофоны в каждом подъезде многоквартирного дома.

7. По седьмому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Установить видеонаблюдение в каждом подъезде многоквартирного дома на первом этаже, в лифтах, на улице.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3101,10 кв.м, 3101,10 голосов 58,05 % всех голосов;

«Против» - 134,40 кв.м, 134,40 голосов, 2,52 % всех голосов;

«Воздержался» - 211,00 кв.м, 211,00 голосов, 3,95 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №7 принято решение: Установить видеонаблюдение в каждом подъезде многоквартирного дома на первом этаже, в лифтах, на улице.

8. По восьмому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить договор управления №БП/6а от 12 июля 2021г. с ООО "Городская Коммунальная Компания" в соответствии с действующим законодательством РФ (утверждение собственником помещения договора управления является его акцептом).

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3291,90 кв.м, 3291,90 голосов, 61,62 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 154,60 кв.м, 154,60 голосов, 2,90 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **нет**.

По вопросу №8 принято решение: Утвердить договор управления №БП/6а от 12 июля 2021г. с ООО "Городская Коммунальная Компания" в соответствии с действующим законодательством РФ (утверждение собственником помещения договора управления является его акцептом).

9. По девятому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить Перечень обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества дома, который является неотъемлемым приложением к договору управления № БП/6а от 12 июля 2021г.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3350,00 кв.м, 3350,00 голосов, 62,71 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 96,50 кв.м, 96,50 голосов, 1,81 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **нет**.

По вопросу №9 принято решение: Утвердить Перечень обязательных работ и услуг по содержанию общего имущества дома, который является неотъемлемым приложением к договору управления № БП/6а от 12 июля 2021г.

10. По десятому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2021г.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3350,00 кв.м, 3350,00 голосов, 62,71 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 96,50 кв.м, 96,50 голосов, 1,81 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **нет**.

По вопросу №10 принято решение: Утвердить Перечень работ и услуг по содержанию по текущему ремонту общего имущества в многоквартирном доме на 2021г.

11. По одиннадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить плату за управление многоквартирным домом и содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2021г. в размере 36,68 руб./м2 общей площади помещения.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3292,20 кв.м, 3292,20 голосов, 61,63 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» -154,30 кв.м, 154,30 голосов, 2,89 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – **нет**.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными **нет**.

По вопросу №11 принято решение: Утвердить плату за управление многоквартирным домом и содержание общего имущества в многоквартирном доме на 2021г. в размере 36,68 руб./м2 общей площади помещения.

12. По двенадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021г. в размере 0,86 руб./м2.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3292,20 кв.м, 3292,20 голосов, 61,63 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 154,30 кв.м, 154,30 голосов, 2,89 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №12 принято решение: Утвердить плату за текущий ремонт общего имущества в многоквартирном доме на 2021г. в размере 0,86 руб./м2.

13. По тринадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников – в помещении Управляющей организации, утвержденной на данном общем собрании собственников.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3350,00 кв.м, 3350,00 голосов, 62,71 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 96,50 кв.м, 96,50 голосов, 1,81 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №13 принято решение: Утвердить место хранения протоколов и других документов общих собраний собственников – в помещении Управляющей организации, утвержденной на данном общем собрании собственников.

14. По четырнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить порядок предоставления информации по результатам общих собраний: размещение Протоколов на информационных досках в каждом подъезде многоквартирного дома.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3408,10 кв.м, 3408,10 голосов, 63,80 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 38,40 кв.м, 38,40 голосов, 0,72 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №14 принято решение: Утвердить порядок предоставления информации по результатам общих собраний: размещение Протоколов на информационных досках в каждом подъезде многоквартирного дома.

15. По пятнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: При подписании настоящего решения собственник дает свое согласие на обработку персональных данных (в соответствии с ФЗ от 27.07.06г. № 152-ФЗ «О персональных данных»), необходимых для расчетов за ЖКУ, и доставку напечатанных платежных документов (квитанций) в почтовые ящики собственников.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3408,10 кв.м, 3408,10 голосов, 63,80 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 38,40 кв.м, 38,40 голосов, 0,72 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №15 принято решение: При подписании настоящего решения собственник дает свое согласие на обработку персональных данных (в соответствии с ФЗ от 27.07.06г. № 152-ФЗ «О

персональных данных)), необходимых для расчетов за ЖКУ, и доставку напечатанных платежных документов (квитанций) в почтовые ящики собственников.

16. По шестнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Утвердить следующий порядок отчетности управляющей организацией перед собственниками. Управляющая организация представляет отчет о выполнении Договора управления за предыдущий год в течение первого квартала текущего года председателю Совету дома, размещает отчет на информационных досках в каждом подъезде дома и на официальном сайте Управляющей организации.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3408,10 кв.м, 3408,10 голосов, 63,80 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 38,40 кв.м, 38,40 голосов, 0,72 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №16 принято решение: Утвердить следующий порядок отчетности управляющей организацией перед собственниками. Управляющая организация представляет отчет о выполнении Договора управления за предыдущий год в течение первого квартала текущего года председателю Совету дома, размещает отчет на информационных досках в каждом подъезде дома и на официальном сайте Управляющей организации.

17. По семнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Собственники поручают ООО «Городская Коммунальная Компания» производить начисления, сбор и перерасчет платежей потребителей за содержание жилого помещения, коммунальные и прочие услуги по договору управления исключительно самостоятельно без передачи этих полномочий 3-м лицам.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3291,90 кв.м, 3291,90 голосов, 61,62 % всех голосов;

«Против» - 0,00 кв.м, 0,00 голосов, 0,00 % всех голосов;

«Воздержался» - 154,60 кв.м, 154,60 голосов, 2,90 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №17 принято решение: Собственники поручают ООО «Городская Коммунальная Компания» производить начисления, сбор и перерасчет платежей потребителей за содержание жилого помещения, коммунальные и прочие услуги по договору управления исключительно самостоятельно без передачи этих полномочий 3-м лицам.

18. По восемнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Выбрать председателем совета многоквартирного дома собственника кв. № 101 Лапко Андрея Анатольевича, выписка из ЕГРН №50:58:0030101:6654-50/150/2020-1 от 30.11.2020г.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3330,30 кв.м, 3330,30 голосов, 62,34 % всех голосов;

«Против» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов;

«Воздержался» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов.

Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №18 принято решение: Выбрать председателем совета многоквартирного дома собственника кв. № 101 Лапко Андрея Анатольевича, выписка из ЕГРН №50:58:0030101:6654-50/150/2020-1 от 30.11.2020г.

19. По девятнадцатому вопросу повестки дня:

Слушали: на очной части собрания Лапко А.А. собственника кв.101.

Предложено: Выбрать в совет многоквартирного дома собственников квартир: кв. № 50 Семичастного Олега Юрьевича, выписка из ЕГРН №50:58:0030101:6717-50/150/2020-1 от 13.10.2020г.

ПРОГОЛОСОВАЛИ:

«За» - 3330,30 кв.м, 3330,30 голосов, 62,34 % всех голосов;

«Против» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов;

«Воздержался» - 58,10 кв.м, 58,10 голосов, 1,09 % всех голосов.






Количество голосов собственников помещений, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными – нет.

Номера помещений собственников, решения которых по данному пункту повестки дня признаны недействительными нет.

По вопросу №19 принято решение: Выбрать в совет многоквартирного дома собственников квартир: кв. № 50 Семичастного Олега Юрьевича, выписка из ЕГРН №50:58:0030101:6717-50/150/2020-1 от 13.10.2020г.

Приложение к протоколу:

1. Лист регистрации участников очного собрания на 1 листе (Приложение №1).
2. Сообщение о проведении общего собрания собственников помещений в форме очно-заочного голосования на 1 листе (Приложение № 2).
3. Реестр уведомлений собственников о проведении общего собрания собственников многоквартирного дома на 26 листах (Приложение №3).
4. Расчет доли каждого участника общего собрания собственников многоквартирного дома на 1 листе (Приложение №4).
5. Проект договора управления многоквартирным домом №БП/ба от 12.07.2021г. на 32 листах (Приложение №5).
6. Размер платы за содержание жилого помещения в многоквартирном доме на 2021г. на 1 листе (Приложение №6).
7. Решения собственников помещений по вопросам повестки дня общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме на 71 листе.
8. Реестр Собственников помещений многоквартирного дома на 1 листе. (Приложение №7).

Инициатор собрания:	Лапко А.А.	/ 	/ Дата 12.07.2021г.
Председатель собрания:	Лапко А.А.	/ 	/ Дата 12.07.2021г.
Секретарь собрания:	Семичастнов О.Ю.	/ 	/ Дата 12.07.2021г.
Счетная комиссия:	Сериков М.М.	/ 	/ Дата 12.07.2021г.
	Битюцкая Д.В.	/ 	/ Дата 12.07.2021г.